

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 895

Staatsbaan 65 B8, 3210 Lubbeek

Ref. 4297762



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Buurt: woonkern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit mooi en modern appartement ligt te wachten op een nieuwe huurder! Een inkomhal met opbergplaats brengt je in de nachthal. Via deze bereik je de 2 slaapkamers die voorzien zijn van gebruiksvriendelijke, warme keramische tegels.

Dit appartement biedt u eveneens een mooie badkamer voorzien van een ruime inloopdouche en enkele lavabo. Alsook is er een apart toilet voorzien.

In de grote living met aansluitend de keuken zal het gezellig vertoeven worden! De grote ramen zorgen voor veel licht en geven een gevoel van openheid. De open keuken die in verbinding staat met de leefruimte is volledig geïnstalleerd en klaar voor gebruik. Aansluitend aan de keuken bevindt zich de berging waar men eveneens de technische installaties weet terug te vinden.

FINANCIEEL

Prijs: € 895,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 September 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bouwjaar: 2019
Oppervlakte hoofdgebouw: 79 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 50m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 9,00 m²
Slaapkamer 2: 11,30 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Terrein type: Open
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings binnen: 1