

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 895**Staatsbaan 190 B0105, 3210 Lubbeek****Ref. 3942640**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Buurt: centraal

EPC: 30kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Prachtig lichtrijk nieuwbouw appartement te huur op toplocatie in Lubbeek!
Het appartement bevindt zich vlakbij Lubbeek centrum en naast verschillende winkels en het openbaar vervoer.
Indeling van het appartement:
Inkom, twee slaapkamers, berging/wasplaats, apart toilet, badkamer (inloopdouche en dubbele wastafel), woonkamer met open keuken en een prachtig ruim terras. Bij het appartement hoort een autostaanplaats met een berging en een gemeenschappelijke fietsenstalling.
Het appartement is bereikbaar via een lift.
Huurprijs bedraagt 895€+100€ gemeenschappelijke kosten (kosten voor beheer, onderhoud).

FINANCIEEL

Prijs: € 895,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 September 2025
Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

GEBOUW

Verdiep: 1

TERREIN

Tuin: Nee

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

ENERGIE

EPC score: 30 kWh/m²/jaar
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Individueel

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1