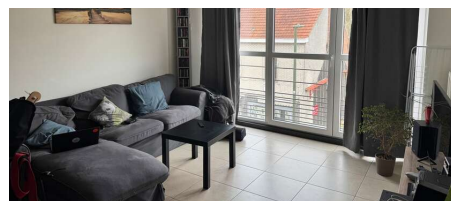


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 795**Dorpsstraat 23 B14, 3210 Lubbeek****Ref. 6629725**

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 65m²

Buurt: woonkern

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen appartement gelegen op de 2de verdieping in het centrum van Lubbeek
Het appartement heeft een inkomhal, apart toilet, woonkamer met open keuken, berging, slaapkamer met badkamer en een bovengrondse staanplaats. Achteraan het gebouw kan u ook uw elektrische wagen opladen.
EPC label B - Lift aanwezig

60 euro kosten per maand, vrij vanaf 1/06/2025

FINANCIEEL

Prijs: € 795,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2011
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC klasse: B
Type beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Woonkern, landelijk
School nabij: 50m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 50m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: C

PARKING

Garage: 0
Parkings buiten: 1
Parkings binnen: 0