

**TE KOOP -
BOUWGROND****€ 149.000****Torenhofstraat 18A, 3370 Boutersem****Ref. 7198927**

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 785m²

Buurt: Vrij zicht

OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen perceel bouwgrond voor het bouwen van een driegevelwoning.
Het perceel is landelijk gelegen en heeft een zuidwestelijke oriëntatie (achtergevel).
Er kan een woning gebouwd worden met een gevelbreedte van 7,33m en een diepte van 15m.
De totale oppervlakte bedraagt 7are85ca. Achteraan heeft u een prachtig uitgestrekt zicht over de velden.
Ook mogelijk een woning te laten bouwen sleutel op de deur voor 338.783 euro (excl. 21 % BTW) - plannen in bijlage
Contacteer ons gerust om een afspraak te maken om uw project te bespreken op kantoor.

FINANCIIEEL

Prijs: € 149.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

GEBOUW

Staat: Uitstekend

LIGGING

Buurt: Vrij zicht

TERREIN

Grondoppervlakte: 785,00 m²
Terreindiepte: 75,99 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
Vonnissen: Nee