

TE HUUR - HUIS**€ 1.495****Bruulstraat 97 BB, 3360 Bierbeek****Ref. 5320162**

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurdersBew. opp.: 160m²Grond opp.: 400m²Terras opp.: 16m²

Buurt: landelijk

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen nieuwbouwwoning van 2023.
De woning heeft een ruime woonkamer/eetplaats met open keuken. Via het schuifraam heb je toegang tot de tuin met terras. Er is een inpandige garage aanwezig.
Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers en een volledig uitgeruste badkamer.

Verwarming op gas, zonnepanelen aanwezig, aangelegde oprit, ...
Vrij vanaf 01/05/2026

FINANCIEEL

Prijs: € 1.495,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026
Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 160,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2023
Staat: Nieuw

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Landelijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 400,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Terras: 16,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 1